

Locale in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Condizioni: Buono

Prezzo: € 235.000,00

Image

Rif. immobile: **MILETO**

| | |
|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Classe energetica: IN RICHIESTA | IPE: n.d. |
| Giudizio: Buono | Stato dell'immobile: In vendita |
| Superficie immobile: 80 | Superficie terreno: n.d. |
| Vani: 5 | Bagni: 1 |
| Camere da letto: n.d. | Piano: Non specificato |

In una zona centrale caratterizzata da intenso passaggio sia pedonale che veicolare, questo tabacchino rappresenta una realtà commerciale solida, ben avviata e perfettamente integrata nel tessuto cittadino. La posizione strategica, nelle immediate vicinanze di attività commerciali, uffici e servizi, garantisce un flusso costante e diversificato di clientela durante tutto l'arco della giornata. L'attività si distingue per l'eccellente gestione e per la fidelizzazione di una clientela storica, composta da residenti, lavoratori e visitatori. Nel tempo, il locale ha costruito una reputazione affidabile e professionale, diventando un punto di riferimento per la zona. L'ambiente si presenta accogliente, ben organizzato e curato nei minimi dettagli, ...

