



## Locale in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 38.000,00**

Image

Rif. immobile: **ESSENZA**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 30	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Non specificato

Massaro immobiliare propone in vendita chiosco adibito a edicola, situato in posizione centrale e strategica, caratterizzata da elevato passaggio pedonale e veicolare. L'attività, storicamente presente nel quartiere, rappresenta un punto di riferimento per i residenti e dispone di clientela fidelizzata. Il chiosco gode di ottima visibilità e di una posizione che garantisce un flusso costante di potenziali clienti durante tutto l'arco della giornata. L'attività è attualmente dedicata alla vendita di quotidiani e riviste, con possibilità di ampliamento dei servizi quali cartoleria, ricariche telefoniche, biglietteria e articoli vari. Grazie alla sua posizione e alla struttura, vi è inoltre la possibilità di adibire il chiosco ...

