

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 75.000,00**

Image

Rif. immobile: **LAVANDA**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 100	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 5	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 2	<b>Piano:</b> Non specificato

**TIPOLOGIA IMMOBILE** Piano terra indipendente con stanze a volta a stella, posto in zona centrale.  
**DESCRIZIONE** | Con le giuste accortezze in fase di ristrutturazione può diventare una soluzione abitativa, capace di unire il carattere storico dell'immobile al comfort contemporaneo. La distribuzione degli spazi si presta a una riprogettazione funzionale, valorizzando le altezze e le geometrie delle volte, mentre materiali naturali, illuminazione studiata e impianti di nuova generazione possono esaltare l'atmosfera autentica senza rinunciare all'efficienza. Ideale sia come abitazione principale che come investimento per struttura ricettiva, grazie alla posizione strategica.  
**POSIZIONE** | L'immobile si trova a San Vito dei Normanni.

