

## Villa in vendita a Latiano (Brindisi) - 72022



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 299.000,00**

Image

Rif. immobile: **BULGARI**

|  |  |
|--|--|
| <b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA | <b>IPE:</b> n.d.                       |
| <b>Giudizio:</b> Buono                 | <b>Stato dell'immobile:</b> In vendita |
| <b>Superficie immobile:</b> 220        | <b>Superficie terreno:</b> n.d.        |
| <b>Vani:</b> 6                         | <b>Bagni:</b> 2                        |
| <b>Camere da letto:</b> 3              | <b>Piano:</b> Non specificato          |

**TIPOLOGIA IMMOBILE** | A pochi passi dal centro, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente con ampi spazi interni ed esterni. Situata in una posizione tranquilla e vicinissima al centro cittadino, la villa è circondata da ampio giardino completamente recintato e dotato di doppio accesso carrabile.  
**DESCRIZIONE** | L'abitazione si sviluppa su una superficie interna di circa 220 mq, offrendo ambienti comodi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su una cucina abitabile con camino, perfetta per i momenti conviviali, con accesso diretto a una veranda coperta di circa 40 mq, ideale per pranzi e cene all'aperto. Il salotto, luminoso e accogliente, completa la zona giorno, regalando uno spazio perfetto per il relax. La zona notte è composta da 3 camere ...

